

Zintegrowane Inwestycje Terytorialne **SZCZECIŃSKIEGO** **OBSZARU METROPOLITALNEGO**

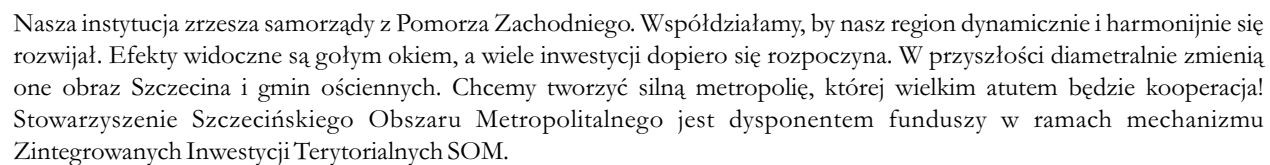


e-biuletyn ZIT SOM nr 12/2020

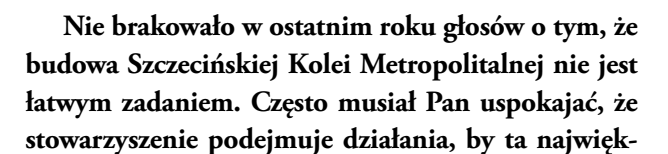




Podsumowanie roku	3
Świnoujście	6
Goleniów	8
Gryfino	10



W ramach naszych planów jednym z najważniejszych elementów jest powiązanie źródeł finansowania w zakresie inwestycji w infrastrukturę służącą zwiększeniu mobilności na terenie gmin objętych mechanizmem ZIT SOM. Chcemy stworzyć przyjazny system transportu i mobilności, gdzie możliwe będzie zaproponowanie mieszkańcom komfortowych warunków do przemieszczania się zarówno na terenie gminy jak i pomiędzy nimi.. Musimy pamiętać, że nasi mieszkańcy coraz częściej podejmują pracę poza obszarem zamieszkania. Ktoś, kto mieszka w Stargardzie może pracować





sza inwestycja infrastrukturalna w historii naszego regionu była przeprowadzona zgodnie z harmonogramem

Nie mamy obaw. Projekt jest ogromny, w sumie 10 partnerów z rozbudowanym zakresem zobowiązań. PKP PLK realizuje zakres inwestycji w infrastrukturę torową i przystanki. Są pewne opóźnienia z powodu kłopotów z wykonawcą, ale postęp prac przyspieszył, czas mamy do końca 2023 roku i wszelkie analizy, które przeprowadziliśmy pokazują, że to działanie uda się zrealizować bez konieczności zwracania środków z Unii Europejskiej. To jedno z kluczowych zadań dla PKP PLK, jedno z największych realizowanych obecnie

w Polsce. Zakres inwestycji jest rozbudowany, bardzo ambitny, nie przewidujemy możliwości ograniczania go.

Jakie inwestycje poza infrastrukturalnymi realizowane były w minionych miesiącach?

Mówiliśmy wiele o mobilności, ale to przecież nie tylko te zadania wchodzi w skład mechanizmu ZIT SOM. Staraliśmy się równolegle prowadzić inwestycje mające na celu poprawę warunków mieszkaniowych, były realizowane modernizację budynków mieszkalnych i użyteczności publicznych. Miały miejsce również inwestycje gospodarcze związane między innymi z finansowaniem nowoczesnych rozwiązań technologicznych w zakładach pracy na terenie obszaru metropolitalnego, tworzyliśmy



nowe miejsca pracy. Klamrą spinającą wszystkie zadania jest wytworzenie pewnego sposobu myślenia o obszarze metropolitalnym, pewne szersze spojrzenie na aglomerację i cały region. Dbamy o mieszkańców nie tylko „od granicy gminy do granicy gminy”, ale na całym obszarze, gdzie działają i przemieszczają się mieszkańcy. Inwestycje wymagają pewnych kompromisów. Mam wrażenie, że w naszym obszarze metropolitalnym udało się tego dokonać i to wielki kapitał na przyszłość.

Perspektywa unijna 2021-2027 zbliża się wielkimi krokami. Czy Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego w tym czasie będą realizowane?

Prace trwają. Jesteśmy na początku przygotowywania strategii dla rozwoju naszego obszaru metropolitalnego. To ogromne wyzwanie. Musimy określić kierunki i priorytety i zdiagnozować co idzie nam świetnie, a co należy wzmocnić. Strategia to jeden dokument, a drugi to zintegrowana strategia transportowa, gdzie również będziemy przygotowywać się do opracowania planu pozwalającego nam na dofinansowania zadań inwestycyjnych środkami europejskimi. Prace trwają, rozmawiamy z Ministerstwem, Urzędem Marszałkowskim, więcej szczegółów będziemy mogli powiedzieć już niebawem. Cel jest niezmiennie taki sam – wsparcie dla naszych gmin i działanie dla mieszkańców.



Czego możemy sobie życzyć na rok 2021?

Życzyć powinniśmy sobie żeby rok 2021 był lepszy, bo mijający rok był pełen niepokoju i zadań, których nikt się nie spodziewał. Miejmy nadzieję, że to będzie rok spokojniejszy i żebyśmy nie musieli z takim zaangażowaniem walczyć o zdrowie, bezpieczeństwo

i możliwość kontynuacji inwestycji. Jak będziemy mieli zdrowie to będziemy zdolni do realizowania wielu zadań. Z początkiem roku ma pojawić się szczepionka i daje ona duże nadzieje. Oby to był normalniejszy, stabilniejszy rok. Tego wszystkim życzę sobie, współpracownikom.

Strefa Mulnik – nowa przestrzeń dla inwestorów W ŚWINOUJŚCIU!

Świnoujście to jeden z najprężniej działających ośrodków gospodarczych Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego. Prawdziwy turystyczny gigant, ale i miejsce, która ma ambicje być portowym potentatem przyciągającym licznych inwestorów. Miasto ma swoją strategię i aktywnie korzysta ze środków wsparcia, w tym z mechanizmu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego.

Nowy węzeł przesiadkowy w Świnoujściu. Inwestycja dla turystów, mieszkańców i przedsiębiorców

Obecnie w Świnoujściu realizowane są trzy duże inwestycje: ścieżki rowerowe prowadzące do węzła przesiadkowego, kolejną inwestycją jest budowa strefy gospodarczej Mulnik, a trzecim zadaniem, które niedawno się

rozpoczęło to promowo-autobusowy węzeł przesiadkowy z parkingami i nową funkcją dworca autobusowego. Celem wszystkich zmian jest poprawa atrakcyjności gospodarczej Świnoujścia oraz bardziej kompleksowa obsługa pasażerów i osób korzystających z transportu publicznego. Nowy węzeł przesiadkowy łączyć będzie zarówno transport kolejowy, autobusowy jak i samochodowy.



– Komfort pasażerów wzrośnie diametralnie. To inwestycja wpisująca się w szeroki pakiet gospodarczych zmian w Świnoujściu. Nasze miasto się zmienia, musimy myśleć o nim nie tylko z perspektywy „tu i teraz”, ale i biorąc pod uwagę to, co będzie się tutaj działo za dekadę – mówi Anna Prejzner, Naczelnik Wydziału Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miasta w Świnoujściu. Mowa między innymi o budowie tunelu w Świnoujściu czy kolejnych inwestycjach stoczniowych oraz turystycznych, których w mieście jest całe mnóstwo!

Strefa Mulnik gotowa w 2022 roku. „Liczymy na duże zainteresowanie tą przestrzenią, bo jest to miejsce z ogromnym potencjałem”

- Zintegrowane Inwestycje Terytorialne poprawiają komfort życia mieszkańców Świnoujścia, sprzyjają przyciąganiu do miasta inwestorów oraz turystów oraz pomagają przedsiębiorcom w komfortowym prowadzeniu działalności gospodarczej. Pomimo, że jesteśmy jednym z największych miast terytorialnych w Polsce, ale terenów gospodarczych nie było wiele. Utworzenie strefy Mulnik pozwoli wyprowadzić uciążliwą działal-

ność z centrum Świnoujścia na tereny, gdzie będzie można działać, rozwijać się i nie przeszkadzać sąsiadom w komfortowym życiu. W dzielnicach, gdzie zdarzały się uciążliwe działalności gospodarcze mieszkańcy zyskają spokój. Wszyscy z tej inwestycji są bardzo zadowoleni i na pewno strefa Mulnik będzie jednym z najaktywniej tętniących gospodarczo miejsc w całym województwie – mówi Anna Prejzner, Naczelnik Wydziału Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miasta w Świnoujściu.

Strefa Mulnik zakłada zagospodarowanie dawnych terenów wojskowych na nową przestrzeń gospodarczą. Teren został odpowiednio przygotowany i uzbrojony. Odbywać się tu będzie działalność przemysłowa, logistyczna oraz stoczniowa. Perspektywy są szerokie,

podobnie jak oczekiwania zarówno przedsiębiorców jak i świnoujskiego magistratu: – Miasto postanowiło stworzyć obszar inwestycyjny dla mniejszych i średnich przedsiębiorców, do dyspozycji firm zostały przeznaczone w pełni uzbrojone działki. Liczymy na duże zainteresowanie tą przestrzenią, bo jest to miejsce z ogromnym potencjałem. Planowane zakończenie inwestycji to jesień 2022 roku – dodaje Pani Naczelnik. – Prace postępują zgodnie z harmonogramem. Obecnie realizowane są inwestycje drogowe, teren jest przygotowany do prac, mamy nadzieję, że żadnych niespodzianek wynikających ze specyfiki tej inwestycji nie będzie i przedsiębiorcy zgodnie z planem będą mogli skorzystać z nowego terenu inwestycyjnego w Świnoujściu – mówi Anna Prejzner.

Tylko kilka miesięcy, a jakie zmiany! Okolice dworca w Goleniowie wyglądają zupełnie inaczej niż latem

A to dopiero początek prac!

Jeszcze pół roku temu okolice dworca kolejowego w Goleniowie wyglądały zupełnie inaczej niż teraz – stare budynki, których funkcjonalność i estetyka były na bardzo niskim poziomie, zastąpią zupełnie nowe obiekty, które będą znacząco poprawiać standard obsługi pasażerów. Jak mówi Tomasz Banach, Zastępca Burmistrza Goleniowa zmieni się cała część miasta przylegająca do dworca – poprawi się połączenie między dwoma częściami miasta rozdzielonymi torami kolejowymi. Czy pandemia koronawirusa wpłynęła na tempo prac? Na ten moment dynamika jest bardzo zadowalająca, a krajobraz Goleniowa zmienia się na naszych oczach.



Budynek dworcowy został zrównany z ziemią, a obecnie widzimy budowę fundamentów pod nowy budynek wielofunkcyjnego dworca kolejowo-autobusowego. Będzie ładniej, będzie bardziej funkcjonalnie i co najważniejsze: komfortowo dla mieszkańców, turystów oraz pracowników dojeżdżających do Goleniowa z całego obszaru metropolitalnego. Powsta-

je nowy budynek dworca kolejowo-autobusowego, który będzie miał 535 m kw. powierzchni użytkowej. Na stacji przewidziano budowę przejścia pod torami, renowację dwóch peronów wraz z budową zadaszenia. Na placach w rejonie węzła przesiadkowego będzie 265 miejsc parkingowych.



– Jesteśmy po pracach rozbiórkowych i szykujemy się do wylewania fundamentów. Mury będą piły się do góry i zaczynamy budowę przestrzeni, które zostaną zagospodarowane jako nowe części dworca w Goleniowie. Chcemy, by to był doskonale zagospodarowany teren, kwartał miejski, powstaną parkingi, nowe mieszkania, dokonana zostanie cała rewitalizacja tego terenu – mówi Tomasz Banach, Zastępca Burmistrza Goleniowa. – Centrum przesiadkowe w Goleniowie jest bardzo potrzebne ze względu na dynamiczny rozwój gospodarczy naszego miasta. Codziennie do gminy docierają spoza Goleniowa setki pracowników do parku przemysłowego, musimy dobrze ich obsłużyć i dać komfort dojazdu do miejsca pracy w możliwie szybki

i wygodny sposób. Zintegrowany Węzeł Transportowy to nie jest tylko dworzec dla Goleniowa, ale część naszej gospodarki. Dzisiaj czas jest bardzo cenny, więc rozwiązania logistyczne muszą być takie, by osoby jadące do pracy pokonywały odległość tak szybko, jak tylko się da przy jednoczesnym byciu jak najbardziej ekologicznym – dodaje Zastępca Burmistrza Goleniowa.

– Dworzec to nie jest tylko miejsce „od dworca do peronów”, ale i parkingi po drugiej stronie torów. W planach jest możliwość budowy bezpiecznej kładki lub przejścia podziemnego. Wzbogacone zostanie także sąsiedztwo, czyli ul. 3 Maja jako arteria prowadząca do dworca. Jestem bardzo zadowolony z tempa prac, bo mimo koronawirusa wszystko idzie w dobrym try-

bie i zgodnie z harmonogramem prac. Jesteśmy zadowoleni z działania wykonawcy.

- To największa inwestycja, w zakresie zrównoważonego transportu, prowadzona jednorazowo w Goleniowie. 25 milionów złotych zostanie przeznaczonych na budowę dworca w Goleniowie i węzeł w Załomiu. Inwestycje w Goleniowskim Parku Przemysłowe roz-

łożone były na kilkanaście lat, a tutaj prace są zintensyfikowane i trwają jednocześnie. To jest nasze oczko w głowie i wykonawcy wręcz naciskają na nas żeby przyspieszać działanie i realizować kolejne części zadania. Wiosną chcielibyśmy móc podziwiać zarys budynku dworcowego i myślę, że jest na to duża szansa – dodaje Tomasz Banach.

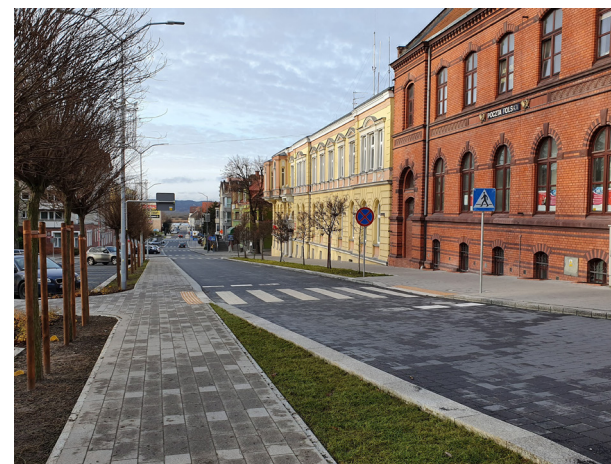
Co się dzieje na budowie węzła przesiadkowego w Gryfinie? Inwestycja wchodzi w FINALNĄ FAZĘ!

Kończą się prace przy budowie węzła przesiadkowego w Gryfinie. Inwestycja w znaczący sposób ułatwi mieszkańcom miasta dostęp do zintegrowanej komunikacji miejskiej. Przebudowa ulic Sprzymierzonych i 1 Maja zbliża się do finału. Jeszcze kilka miesięcy temu arteria była doszczętnie rozkopana, a dzisiaj przypomina już nowoczesną drogę, która znacznie ułatwi transport w samym centrum Gryfina. – To jedna z najważniejszych inwestycji realizowanych w ostatnich latach w naszym mieście. Jej postęp pozwala twierdzić, że już niebawem wszystkie elementy zadania realizowanego w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego będą gotowe – mówi Tomasz Miler, Zastępca Burmistrza Gryfina.

Centrum przesiadkowe zlokalizowane okolicach dworca PKP będzie integrować komunikację autobusową i kolejową. Mieszkańcy skorzystają z nowych przystanków czy obiektów „Park & Ride” oraz „Bike & Ride”. Projekt gryfińskiego samorządu miejskiego to także jeden z elementów powstającej Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej, która zdecydowanie zwiększy atrakcyjność oferty przewozowej na trasie Gryfino-Szczecin. Projekt jest nowoczesny, funkcjonalny i zdecydowanie poprawiający estetykę Gryfina i komfort komunikacyjny mieszkańców gminy i całego obszaru metropolitalnego.



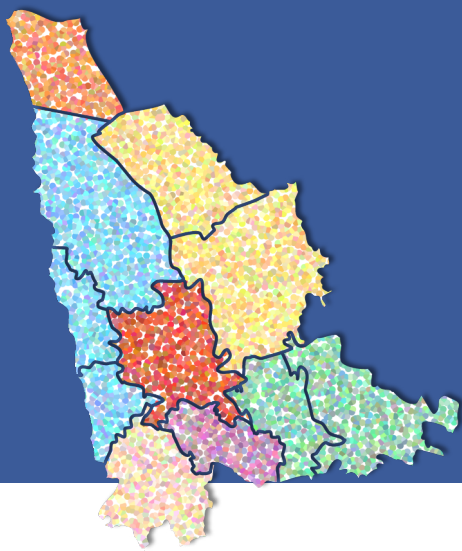
- Mamy nowe nasadzenia zieleni, które poprawiły estetykę tej ulicy. Odbiór wśród mieszkańców jest bardzo dobry i jestem przekonany, że ogólna ocena tej inwestycji jest bardzo pozytywna. Zakończyliśmy najważniejszy etap prac, pozostaje ulica Kolejowa oczekująca na część realizacyjną PKP PLK i jeżeli będzie zakładany postęp prac, będziemy mogli zabrać się za naszą część inwestycji. Peron wygląda już bardzo dobrze i mamy nadzieję, że wiosną będziemy mogli prowadzić



dalsze prace. Zakładamy, że także wiosną ostatecznie sfinalizowane będą prace na ul. Sprzymierzonych i 1 Maja – mówi Tomasz Miler.

Węzeł przesiadkowy w Gryfinie będzie jednym z przystanków Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej.

Gryfino zyska więc możliwość dynamicznego komunikowania się z okolicznymi gminami. – Bez mechanizmu ZIT SOM nie udałooby nam się spać i zrealizować inwestycji na terenie naszej aglomeracji – mówi Tomasz Miler.



STOWARZYSZENIE
SZCZECIŃSKIEGO OBSZARU
METROPOLITALNEGO

Dowiedz się więcej!

Odwiedzaj regularnie stronę Stowarzyszenia Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego <http://som.szczecin.pl> oraz Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych <http://www.zit-som.szczecin.pl/>! Zachęcamy do polubienia naszego fanpaga <https://www.facebook.com/szczecinski.obszar.metropolitalny/>. Zapraszamy także do zapoznania się z filmowym rozszerzeniem tematów poruszonych w naszym E-biuletynie ZIT SOM!

Goleniów

<https://www.youtube.com/watch?v=0pPc71sr8Ao>



Świnoujście

<https://youtu.be/FsqDPsuuvMs>



Szczecin

<https://youtu.be/sHWuqEcn-Q0>



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne